



**Tarnowskie Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**  
ul. Graniczna 8 A  
33-100 Tarnów

Tarnowskie TBS Sp. z o.o.  
Wpłynęło, dn. 22-12-2021.  
poz. ....  
Dekretacja:  
Z ☐ A ☐  
I ☒  
K ☐ GK ☐  
a/a ☐ .....  
.....  
.....

Dotyczy: wydanie warunków dla wykonania inwestycji polegającej na budowie sześciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na dz. nr 3/8 obr. 262 przy ul. Błotnej w M. Tarnów wraz z wykonaniem w części działki retencyjnego szczelnego zbiornika wody w formie nieregularnego stawu i czasowym odprowadzeniem nadmiaru wody z tego stawu do potoku Strusinka w km. 3+000 projektowanym przelewem.

W odpowiedzi na Państwa pismo w ww. sprawie, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Nowym Sączu uprzejmie informuje:

1. Zamierzenie inwestycyjne powinno być zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnowa i winno spełnić wszystkie warunki w nim zawarte.
2. Na wykonanie wylotu oraz na odprowadzenie wód przelewowych do potoku Strusinka w km 3+000 zgodnie ustawą Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017r. (Dz. U. 2021 poz. 2233 z późn. zm.) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
3. W rejonie projektowanego przelewu zakończonego wylotem skarpy i dno należy ubezpieczyć poniżej i powyżej osi przelewu (wylotu) po 4 m w górę i w dół. Rozwiązania techniczne należy przedłożyć do zaopiniowania w PGW WP Nadzór Wodny Grybów.
4. Zgodnie ustawą Prawo Wodne „Zakazuje się grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych oraz do brzegu wód morskich i morza terytorialnego w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar”.
5. O terminie przystąpienia do realizacji i zakończenia robót należy powiadomić tut. Zarząd.
6. Odbiór końcowy uporządkowania terenu po zakończeniu prac winien być dokonany przy udziale pracownika tut. Zarządu po wcześniej dokonanej inwentaryzacji geodezyjnej i trwałym oznakowaniu przekroczenia.
7. Po wykonaniu robót teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
8. Sprawy gruntowe inwestor załatwi własnym kosztem i staraniem. Inwestor winien zwrócić się do administratora cieków w celu zawarcia umowy na użytkowanie gruntu będącego w administracji RZGW w Krakowie, niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z art. 261 Ustawy Prawo wodne. Wzór ww. wniosku do pobrania na stronie internetowej w Krakowie [www.krakow.wody.gov.pl/](http://www.krakow.wody.gov.pl/) STREFA KLIENTA.
9. Dla planowanej inwestycji należy spełnić inne warunki zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.).
10. Do obowiązków inwestora należeć będzie utrzymywanie w należyтым stanie technicznym ubezpieczenia przy projektowanym przelewie koryta potoku Strusinka w km. 3+000.

11. Dyrektor RZGW w Krakowie nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne zniszczenia, które mogą wystąpić przy spływie wód powodziowych.

Dla potoku Strusinka została wykonana dokumentacja dla inwestycji pn. „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe w dolinie potoku Wątok w gm. Miasto Tarnów oraz Skrzyszów i Ryglice, pow. tarnowski”, tytuł projektu Koncepcja budowli liniowych zabezpieczeń przeciwpowodziowych” przez Firmę SWECO dla MZMiUW Kraków. W związku z powyższym przesyłamy skan opracowania z w/w dokumentacji w rejonie potoku Strusinka w rejonie dz. 3/8 obr. 262 w skali 1:1000. Informujemy, że z przedmiotową dokumentacją można się zapoznać w PGW WP Nadzór Wodny Grybów (oddział w Tarnowie).

Informujemy ponadto, że ostateczna decyzja dot. projektowanej inwestycji zostanie podjęta na etapie postępowania administracyjnego.

DYREKTOR  
Zarządu Zlewni w Nowym Sączu  
Katarzyna Pierzga

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a