

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:531179-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Tarnów: Roboty budowlane
2022/S 189-531179**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Tarnowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 873-27-88-339

Adres pocztowy: ul. Graniczna 8A

Miejscowość: Tarnów

Kod NUTS: PL217 Tarnowski

Kod pocztowy: 33-100

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Tomasz Jeż

E-mail: tomasz.jez@tarnowskietbs.pl

Tel.: +48 146889980

Adresy internetowe:

Główny adres: www.tarnowskietbs.pl

Adres profilu nabywcy: www.tarnowskietbs.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Zarząd zasobami mieszkaniowymi na wynajem.

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Realizacja 6 budynków wielorodzinnych o niskiej intensywności zabudowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą w formule zaprojektuj i wybuduj przy ul. Błotna-Jara w Tarnowie

Numer referencyjny: I-4201/5/22

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

„Na podstawie Projektu Zagospodarowania Terenu oraz Projektu Architektoniczno-Budowlanego opracowanie kompletnych projektów wykonawczych (technicznych) budowy 6 budynków wielorodzinnych o niskiej intensywności zabudowy, wraz z projektami wykonawczymi (technicznymi) zagospodarowania terenu obejmującymi drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, małą architekturę wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przyłączami wod-kan, gaz., c.o., ccw, przyłączem energetycznym i rozwiązaniem odprowadzenia wód opadowych na terenie działki nr 3/8, obręb 262 w Tarnowie przy ul. Błotna-Jara, na ich podstawie wybudowanie, uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie oraz przekazanie ich do użytkowania.”

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL217 Tarnowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Działka nr 3/8, obręb 262 w Tarnowie przy ul. Błotna-Jara

II.2.4) **Opis zamówienia:**

„Na podstawie Projektu Zagospodarowania Terenu oraz Projektu Architektoniczno-Budowlanego opracowanie kompletnych projektów wykonawczych (technicznych) budowy 6 budynków wielorodzinnych o niskiej intensywności zabudowy, wraz z projektami wykonawczymi (technicznymi) zagospodarowania terenu obejmującymi drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, małą architekturę wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przyłączami wod-kan, gaz., c.o., ccw, przyłączem energetycznym i rozwiązaniem odprowadzenia wód opadowych na terenie działki nr 3/8, obręb 262 w Tarnowie przy ul. Błotna-Jara, na ich podstawie wybudowanie, uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie oraz przekazanie ich do użytkowania.”

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 24

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

Oferty należy składać w postaci katalogów elektronicznych lub muszą zawierać katalog elektroniczny

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Złożenie odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Zakres spełnienia warunków umowy został zawarty w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz zgodnie z warunkami zamówienia (SWZ) oraz przez spełnienie warunków dodatkowych:

- 1) Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego postępowania.
- 2) Wykonawca zobowiązany będzie do co dwutygodniowych spotkań w siedzibie Zamawiającego dotyczących zaawansowania prac projektowych licząc od dnia zawarcia umowy.
- 3) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji projekty wykonawcze (techniczne) przed rozpoczęciem robót budowlanych.
- 4) Wykonawca udzieli 5 letniej gwarancji na wszelkie prace budowlane oraz wbudowane urządzenia.

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 10/11/2022

Czas lokalny: 12:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 31/01/2023

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 10/11/2022

Czas lokalny: 12:30

Miejsce:

Siedziba Zamawiającego

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Osoba upoważniona: Tomasz Jeż

Procedura otwarcia: otwarcie ofert przez deszyfrowanie na stronie MiniPortalu.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587701

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Urząd Zamówień Publicznych Krajowa Izba Odwoławcza Departament Odwołań

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Departament Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

27/09/2022